



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel



00017



731_1117

Posl.br. Z-19563/2021-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mateu Klancu, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa promjene oblika i površine zemljišta povodom obavijesti Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, dana 27. prosinca 2021. godine.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista RN 42/2021 k.o. Remete od 1. travnja 2021. s kopijom katastarskog plana, uvjerenja od 23. prosinca 2020., očitovanja od 23. prosinca 2020. i čl. 131. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), dopuštaju se sljedeći upisi:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku 6899 k.o. Remete na nekretnini Danijele Šimunović, Zagreb, Veselišće 2E i Josipa Šimunovića, Zagreb, Veselišće 2E, svakoga u 1/2 dijela, koja se sastoji od kč.br. 35/9 kuća br. 2e, Zagreb, Veselišće površine 60 m² i dvorište površine 406 m², ukupne površine 466 m²

mijenja se oblik i površina kč.br. 35/9 te se upisuje:

- kč.br. 35/9 kuća br. 2e, Zagreb, Veselišće površine 60 m² i dvorište površine 376 m², ukupne površine 436 m².

II. U zemljišnoknjižnom ulošku 2428 k.o. Remete na nekretnini Nikole Matića, Zagreb, Remete 132 koja se sastoji od kč.br. 35/10 vinograd površine 27 m²

mijenja se oblik i površina kč.br. 35/10 te se upisuje:

- kč.br. 35/10 dvorište, Zagreb, Veselišće površine 21 m².

III. U zemljišnoknjižnom ulošku 2430 k.o. Remete na nekretnini Ante Gale, Zagreb, Florićeva 1 (OIB: 08587663918) koja se sastoji od kč.br. 35/11 livada Veselišće površine 90 m²

mijenja se oblik i površina kč.br. 35/11 te se upisuje:

- kč.br. 35/11 dvorište, Zagreb, Veselišće površine 68 m².

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku 2427 k.o. Remete na nekretnini Marije Ćurković, Zagreb, Veselišće 2F (OIB: 17364836173) koja se sastoji od kč.br. 37/1 stambena zgrada, Zagreb, Veselišće površine 236 m² i dvorište površine 642 m², ukupne površine 878 m² i kč.br. 37/13 dvorište, Veselišće površine 18 m²

briše se kč.br. 37/13 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku 2454 k.o. Remete na nekretnini Marije Ćurković, Zagreb, Veselišće 2F (OIB: 17364836173) koja se sastoji od kč.br. 37/14 dvorište, Veselišće površine 9 m²

briše se kč.br. 37/14 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete, uslijed čega se zk.ul. 2454 k.o. Remete proglašava utrnulim.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku 2429 k.o. Remete na nekretnini Grada Zagreba koja se sastoji od kč.br. 38/15 voćnjak veselica u Remetama površine 65 čhv odnosno 234 m²

mijenja se oblik i površina kč.br. 38/15 te se upisuje:

- kč.br. 38/15 uređeno zemljište, Zagreb, Veselišće površine 181 m².

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku 6554 k.o. Remete na nekretnini zemljišnoknjižnog vlasnika Kodra 3D d.o.o., Zagreb, 1. Poljanice 9 koja se sastoji od kč.br. 38/17 voćnjak veselica u Remetama površine 28 čhv odnosno 100 m²

briše se kč.br. 38/17 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete, uslijed čega se zk.ul. 6554 k.o. Remete proglašava utrnulim.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku 6555 k.o. Remete na nekretnini zemljišnoknjižnog vlasnika Kodra 3D d.o.o., Zagreb, 1. Poljanice 9 koja se sastoji od kč.br. 38/18 voćnjak površine 72 m² i kč.br. 38/20 voćnjak površine 23 m²

briše se kč.br. 38/18 i kč.br. 38/20 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete, uslijed čega se zk.ul. 6555 k.o. Remete proglašava utrnulim.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku 108658 k.o. Remete na nekretnini Zdravke Munjas, Zagreb, Veselišće 5 (OIB: 79611341744) koja se sastoji od kč.br. 48/9 kuća, Zagreb, Veselišće 5 površine 89 m² i dvorište površine 141 m², ukupne površine 230 m², kč.br. 48/10 vinograd površine 2 čhv i kč.br. 48/27 livada, Zagreb, Veselišće površine 355 m²

briše se kč.br. 48/10 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete.

X. U zemljišnoknjižnom ulošku 26 k.o. Remete na nekretnini Nadbiskupije Zagrebačke koja se sastoji od kč.br. 32 voćnjak breg u Remeta površine 368 čhv, kč.br. 37/8 put Remete površine 68 m², kč.br. 42 put Remete površine 2715 m², kč.br. 43 šuma veselica u Remeta



površine 1 j i 1446 čhv, kč.br. 46/1 šuma veselica u Remeta površine 11 j i 335 čhv, kč.br. 46/5 voćnjak veselica u Remeta površine 1 j i 94 čhv, kč.br. 47 put veselica u Remeta površine 245 čhv, kč.br. 49 put veselica u Remeta površine 444 čhv, kč.br. 52/1 put Remete površine 428 m², kč.br. 52/2 put Remete površine 155 m², kč.br. 1603 šuma u Bukovcu gornjem površine 614 čhv, kč.br. 1883 šuma Vranićeva u Mrzlom polju površine 128 čhv

a) mijenja se broj, oblik i površina kč.br. 49 te se upisuje:

- kč.br. 49/1 nerazvrstana cesta, Zagreb, Veselišće površine 2922 m²,
- kč.br. 49/2 put, Zagreb, Veselišće površine 260 m²,
- kč.br. 49/3 uređeno zemljište, Zagreb, Veselišće površine 251 m²,
- kč.br. 49/4 uređeno zemljište, Zagreb, Veselišće površine 23 m².

b) otpisuje se kč.br. 49/1 nerazvrstana cesta, Zagreb, Veselišće površine 2922 m² u zk.ul. 108875 k.o. Remete, uz istovremenu uknjižbu javnog dobra u općoj uporabi, u neotuđivom vlasništvu Grada Zagreba (OIB: 61817894937).

c) briše se kč.br. 52/1 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete.

d) briše se kč.br. 52/2 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku 2461 k.o. Remete na nekretnini Ankice Spudić, Remete 47 u 5/25 dijela, Zvonka Supudića, Remete 47 u 5/25 dijela, Marije Spudić, Remete 47 u 5/25 dijela, Marije Trbušić, Zagreb, Remete, Studeni brijeg 11 u 7/25 dijela, Vida Spudića, Zagreb, Remete, Vinec 16 u 1/25 dijela, Kate Pijani, Rijeka, Škurinska draga 5 u 1/25 dijela i Ane Spudić, Rijeka, Škurinska draga 5 u 1/25 dijela, koja se sastoji od kč.br. 51/7 vinograd Veselišće površine 2579 m²

mijenja se oblik i površina kč.br. 51/7 te se upisuje:

- kč.br. 51/7 dvorište, Zagreb, Veselišće površine 2494 m².

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku 8031 k.o. Remete na nekretnini Grada Zagreba koja se sastoji od kč.br. 51/15 vinograd Remete površine 62 m²

briše se kč.br. 51/15 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete, uslijed čega se zk.ul. 8031 k.o. Remete proglašava utrnulim.

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku 107800 k.o. Remete na nekretnini Gordane Klarić, Zagreb, Veselišće 18 (OIB: 83762498831) i Igora Klarića, Zagreb, Veselišće 18 (OIB: 60171509691), svakog u 1/2 dijela, koja se sastoji od kč.br. 51/23 kuća Veselišće br. 18 površine 148 čm i dvorište površine 688 čm, ukupne površine 836 m², kč.br. 51/24 oranica Veselišće površine 1215 m² i kč.br. 51/26 dvorište Veselišće površine 60 m²

mijenja se oblik i površina kč.br. 51/26 te se upisuje:

- kč.br. 51/26 dvorište, Zagreb, Veselišće površine 24 m².

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku 2423 k.o. Remete na nekretnini Drage Čurkovića, Zagreb, Remete 83 koja se sastoji od kč.br. 51/28 put površine 19 m² i kč.br. 51/29 vinograd površine 20 m²

briše se kč.br. 51/28 i kč.br. 51/29 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete, uslijed čega se zk.ul. 2423 k.o. Remete proglašava utrnulim.

XV. U zemljišnoknjižnom ulošku 22697 k.o. Remete na nekretnini Sanje Maričić, Zagreb, Petrova 125 (OIB: 78491619343) i Žarka Maričića, Zagreb, Petrova 125 (OIB: 10901524118), svakoga u 1/2 dijela, koja se sastoji od kč.br. 51/30 vinograd Remete površine 72 m²

briše se kč.br. 51/30 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete uslijed čega se zk.ul. 22697 k.o. Remete proglašava utrnulim.

XVI. U zemljišnoknjižnom ulošku 2451 k.o. Remete na nekretnini uknjiženoj kao društveno vlasništvo s uknjiženim pravom korištenja temeljem čl. 38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta za korist Terezije Perović (r. Hudinčec), Zagreb, Remete, Veselice b.b. u 25/147 dijela, Josipa Perovića, Zagreb, Remete, Veselice b.b. u 25/147 dijela i Slavice Hudinčec (r. Maltarić), Zagreb, Veselišće 9 u 97/147 dijela, koja se sastoji od kč.br. 48/11 livada Veselišće površine 130 čhv, kč.br. 48/13 livada Veselišće površine 7 čhv i kč.br. 48/14 livada Veselišće površine 10 čhv,

briše se kč.br. 48/13 uslijed spajanja sa kč.br. 49/1 u zk.ul. 108875 k.o. Remete.

XVII. Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 27. prosinca 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mateo Klanac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

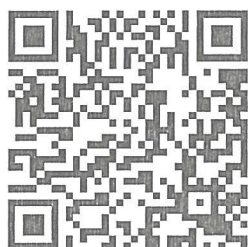
1. Danijela Švaco, Sesvete, Ivana Gorana Kovačića 14
2. Josip Šimunović, Zagreb, Veselišće 2E
3. Nikola Matić, 63477 Maintal, Dörnigheimer Weg 21, Njemačka
4. Ante Gale, Zagreb, Veselišće 2D
5. Marija Čurković, Zagreb, Veselišće 2F
6. Grad Zagreb, Gradski ured za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
7. Kodra 3 D d.o.o. u stečaju – po stečajnom upravitelju Dragutinu Ježiću, Zagreb, Česmičkoga 10
8. Općinsko državno odvjetništvo u Zagrebu, Građansko upravni odjel, Zagreb, Slavenska avenija 6 (na broj XXIII-O-DO-3806/16))



9. Allianz Hrvatska d.d., Zagreb, Vjekoslava Heinzela 70
10. Zdravka Munjas, Zagreb, Veselišće 5
11. Zagrebačka nadbiskupija, Zagreb, Kaptol 31
12. Ankica Spudić, Zagreb, Remete 47 (e-oglasna ploča)
13. Zvonko Spudić, Zagreb, Remete 47 (e-oglasna ploča)
14. Marija Spudić, Zagreb, Remete 47 (e-oglasna ploča)
15. Marija Trbušić, Zagreb, Remete, Studeni brijeg 11 (e-oglasna ploča)
16. Vid Spudić, Zagreb, Remete, Vinec 16 (e-oglasna ploča)
17. Kata Pijani, Rijeka, Škurinska draga 5 (e-oglasna ploča)
18. Ana Spudić, Rijeka, Škurinska draga 5 (e-oglasna ploča)
19. Gordana Klarić, Zagreb, Veselišće 18
20. Igor Klarić, Zagreb, Veselišće 18
21. Drago Ćurković, Zagreb, Remete 83
22. Sanja Belić, Zagreb, Medvedgradska ulica 10
23. Žarko Maričić, Zagreb, Veselišće 10
24. Terezija Perović, Zagreb, Brkljačićeva ulica 34 (e-oglasna ploča)
25. Josip Perović, Zagreb, Brkljačićeva ulica 34
26. Slava Hudinčec, Zagreb, Veselišće 9 (e-oglasna ploča)

O tome obavijest:

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ovršni odjel – na posl.br. Ovr-13061/16 i posl. br. Ovr-2109/13
2. Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II – na posl. br. St-2570/17
3. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Zagreb, Ulica grada Vukovara 58A



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

27.12.2021 14:27

Serijski broj certifikata

31878922515104308394188347966375970013

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z133636135151b54b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-